

MAISON 115m² - jardin/dép



DESCRIPTION

Immo HENRICHEMONT TOP ! Caroline - 06.68.99.63.23 propose cette opportunité unique ! Jolie Maison de ville à rénover 115 m² avec jardinet Garage. Couloir 11 m² desservant un salon 19m² , une salle à manger 13 m², cuisine 9.18 m², buanderie 6.97, wc. A l'étage, le palier dessert 2 chambres 24.75 m² 14,94 m² grands placards et dressing. Salle de bains 6.86 m² avec wc, petits dégagement et grenier. Véranda 12 m² , chaufferie fioul 6.14 m² , dépendance (citerne) 8 m², petit grenier au dessus. Jardin double accès à la maison. Chauffage central au fioul, raccordée au tout à l'égoût. Prévoir budget rénovation. henrichemont@transaxia.fr Tél 06 68 99 63 23

INFORMATIONS

Année de construction : 1930

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 115m²

Surface du terrain : 387m²

Surface carrez : 105m²

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

HENRICHEMONT

2 rue Victor hugo 18250 HENRICHEMONT

Tél : 02.14.00.05.97

Site : transaxia-henrichemont.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

275

82

Forte émission de CO2

Logement énergivore