

Maison de Bourg



DESCRIPTION

99384 - TRANSAXIA LES AIX D'ANGILLON Me contacter par sms ou tel au 06 50 25 17 33 Magalie Boudet ou lesaixdangillon@transaxia.frA 5mn des Aix d'Angillon en direction de la Borne, dans un charmant village, maison de Bourg de 133m² avec un fort potentiel. Au Rdc, un superbe salon de 32m² avec cheminée, une salle à manger de 28m² avec cheminée, une cuisine séparée de 13m². Egalement une chambre de 15m², une salle de bain de 5m² et une salle d'eau de 3m². A l'étage, deux chambres de 16 et 17m². Comble aménageable au-dessus de 17m² avec accès escalier. Charme de l'authentique avec ses poutres et ses tomettes. Agréable jardin sans-à-vis et au calme. Garage de 23m². Travaux à prévoir (huisseries, assainissement, électricité et remaniement toiture).

VOTRE AGENCE

HENRICHEMONT

2 rue Victor hugo 18250 HENRICHEMONT

Tél : 02.14.00.05.97

Site : transaxia-henrichemont.fr

DPE ancienne version

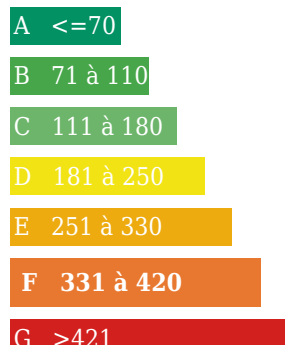
Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe



393

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 133m²

Surface du terrain : 1028m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

**Logement à consommation
énergétique excessive**