

Maison de ville à rénover



DESCRIPTION

102611 - AGENCE LES AIX D'ANGILLON Me contacter par sms ou tel au 06 50 25 17 33 Magalie Boudet ou lesaixdangillon@transaxia.fr Au coeur des Aix d'Angillon et proche de ses commerces, idéal pour un projet de réhabilitation totale. Cette maison de ville de 130m² environ sur 3 niveaux (avec une ancienne boutique en rez-de-chaussée et sa vitrine sur la rue) saura séduire pour une future activité commerciale, locatif ou d'habitation. Le plancher du 1er étage a été restauré récemment. Vieilles pierres, cheminée, escalier en chêne à rénover et cave voûtée, ainsi qu'un petite cour sur l'arrière, le tout sur une parcelle de 102m² reliée au Tout à l'égout. 2 compteurs électriques sont existants, ce qui facilitera la séparation pour 2 appartements à louer ou une boutique et un appartement.

VOTRE AGENCE

HENRICHEMONT

2 rue Victor hugo 18250 HENRICHEMONT

Tél : 02.14.00.05.97

Site : transaxia-henrichemont.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

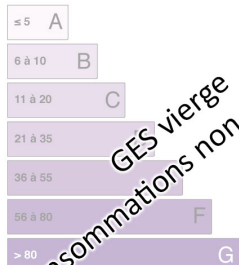
Surface habitable : 130m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Faible émission de GES

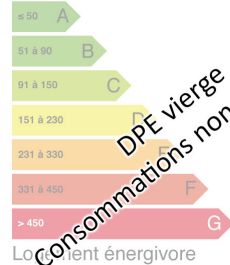


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables