

2h PARIS LONGERE au CALME



DESCRIPTION

Transaxia Henrichemont Caroline propose A 2 H 30 de PARIS par A77 à 15 minutes d'Aubigny sur Nère, 30 mn de BOURGES, 12 mn d'Henrichemont . Beau CORPS DE FERME. MAISON 4 pans 150 m² env.GRANGE 200 m²env. et DEPENDANCE 100 m² env. .Au bout d'un CHEMIN, dans un très bel environnement au vert, Idéal pour la GRANDE TRANQUILLITE en FAMILLE ou pour des activités nécessitant d'être à l'écart, isolé, à l'abri des nuisances ou du voisinage. Nombreux chemins et routes tranquilles à proximité dévoilant de magnifiques paysages.Très belle LONGERE XVIIIème, 150 m² env (loi carrez) toiture ardoise et charpente récente 4 pans dispose de : Entrée, escalier vers étage, toilettes, grand séjour avec cheminée insert 30 m², dégagement, jolie CUISINE AMENAGEE ouverte sur partie salle à manger 30 m², lumière traversante et puits de lumière par la mezzanine, cheminée insert (bouilleur chauffage central bois plancher chauffant) buanderie, suite parentale 13m², salle d'eau et wc indépendant.A l'étage, aménagement des combles, poutres apparentes, salle d'eau , wc indépendant, coin bureau, 2 belles chambres 9 et 19 m², espace détente sur mezzanine 12 m².L'ensemble est très accueillant et confortable.Grande grange toiture rénovée 200 m² env.. Un second bâtiment en cours d'aménagement 100 m² env. PRE bordé d'un RUISSEAU Verger avec nombreux fruitiers. PUIIS, Top pour les animaux ! petit élevage ou retour à la nature. Renseignements, visites Caroline tél : 06 68 99 63 23 ou henrichemont@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

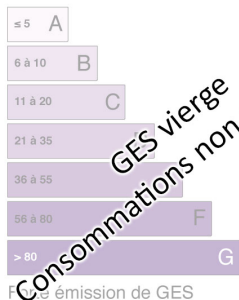
HENRICHEMONT

2 rue Victor hugo 18250 HENRICHEMONT

Tél : 02.14.00.05.97

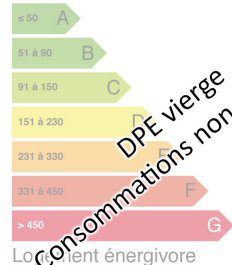
Site : transaxia-henrichemont.fr

Faible émission de GES



Logement

Logement économe



Logement

Faible émission de GES

Logement économe

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 2
Nombre de WC : 3
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 150m²
Surface du terrain : 6257m²
Surface carrez : 150m²"
Surface terrasse : 0m²